

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 29. 4. 2013 byl Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, na základě usnesení Zastupitelstva města Břeclavi ze dne 10. 4. 2013, požádán o bezúplatný převod pozemku p. č. 3097/2 o výměře 119 m² v k. ú. Břeclav.

Jedná se o pozemek, který se nachází v těsné blízkosti komunikace U Jánského dvora ve Staré Břeclavi. Je veřejným prostranstvím, na kterém město Břeclav provádí správu a údržbu.

Dopisem ze dne 12. 6. 2018 požádal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o vyjádření, zda má město zájem získat předmětný pozemek do svého vlastnictví i úplatným převodem (o koupi projevil zájem i další subjekt). Dle stanoviska odboru rozvoje a správy je možné na pozemku v budoucnu vybudovat chodník pro pěší nebo veřejné osvětlení, je tedy vhodné pozemek získat do vlastnictví města.

Na základě výše uvedeného schválilo Zastupitelstvo města Břeclavi dne 10. 12. 2018 úplatný převod předmětného pozemku.

Nyní byla na město Břeclav doručena k podpisu kupní smlouva, dle které by měl být prodej pozemku realizován za cenu 53 000 Kč (cca 445 Kč/m²).

Podle údajů z katastru nemovitostí na předmětném pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Rozpočtové krytí navrhovaného záměru:

1. předpokládaná výše závazku: běžný rok 2019 – 53 000 Kč
2. navrhovaná operace je kryta rozpočtem příslušné ORJ: ano

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: ortofotomapa

Příloha č. 2: Kupní smlouva č. K 57/11 Maj.